



Администрация Сладковского сельского поселения  
Слободо – Туринского муниципального района Свердловской области  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.06.2019

№ 79

с. Сладковское

**О порядке принятия решения о создании межведомственной комиссии для проведения оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления Сладковского сельского поселения**

В соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 46<sup>10</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 Положения о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащему сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2017 № 577, руководствуясь Уставом Сладковского сельского поселения, администрация Сладковского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок принятия решения о создании межведомственной комиссии для проведения оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления Сладковского сельского поселения (прилагается);
2. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Сладковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава  
Сладковского сельского поселения:



*Л. П. Фелова*

Л. П. Фелова

**Утверждено**  
Постановлением администрации  
Сладковского сельского поселения  
от 20.06.2019 г. № 79

**Порядок**  
**принятия решения о создании межведомственной комиссии**  
**для проведения оценки фактического состояния объектов капитального**  
**строительства (за исключением многоквартирных домов) в целях**  
**принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе**  
**органа местного самоуправления Сладковского сельского поселения**

1. Настоящий Порядок в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащему сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, Уставом Сладковского сельского поселения, иными муниципальными нормативными правовыми актами Сладковского сельского поселения регулирует отношения, связанные с принятием решения о создании межведомственной комиссии в целях проведения оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) независимо от их формы собственности, расположенных на территории Сладковского сельского поселения, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории по инициативе органа местного самоуправления Сладковского сельского поселения.

2. Решение о создании межведомственной комиссии принимается администрацией Сладковского сельского поселения.

3. Межведомственная комиссия создается в целях оценки фактического состояния объекта капитального строительства, включенного в перечень объектов капитального строительства, фактическое состояние которых подлежит оценке в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе администрации Сладковского сельского поселения (далее – объект капитального строительства).

4. Основанием для принятия решения о создании межведомственной комиссии является заключение организации, оснащенной техническим оборудованием, необходимым для проведения обследования фактического состояния объектов капитального строительства, и имеющий в своем составе специалистов, обладающих опытом в области проведения обследования состояния объектов капитального строительства, о фактическом состоянии объекта капитального строительства и его элементов, количественной оценке фактических показателей качества конструкции, а также состояния территории, на которой расположен объект капитального строительства, на предмет

наличия возможного негативного влияния природных и антропогенных факторов на объект капитального строительства (далее – заключение).

5. Уполномоченный орган принимает решение о создании межведомственной комиссии не позднее 5 рабочих дней со дня поступления заключения.

6. О создании межведомственной комиссии издается Распоряжение Главы администрации Сладковского сельского поселения.

7. Администрация Сладковского сельского поселения не позднее 10 рабочих дней со дня издания Распоряжения о создании межведомственной комиссии направляет указанное Распоряжение и предложение предоставить кандидатуры в состав межведомственной комиссии следующим лицам:

- органам, уполномоченных на осуществление государственного контроля и надзора в сферах пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности;
- органам, уполномоченных на проведение инвентаризации и государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества;
- органу местного самоуправления, наделенному полномочиями по регулированию архитектурной деятельности;
- физическим лицам, включенным в реестр лиц, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;
- собственнику (всем участникам общей собственности) объекта капитального строительства, либо лицам, которым объект капитального строительства принадлежит на соответствующем вещном праве.